**Mẫu số 01/ĐK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
---------------**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ  
TÁCH THỬA ĐẤT, HỢP THỬA ĐẤT**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kính gửi:** | Văn phòng Đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai……… |

|  |
| --- |
| **I. KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT**  (Xem kỹ hướng dẫn ở cuối đơn này trước khi viết đơn; không tẩy xoá, sửa chữa nội dung đã viết) |
| 1. Người sử dụng đất(1):  1.1. Tên: ........................................................................................................ ....  1.2. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số(2): ............................................................. .  1.3. Địa chỉ: ......................................................................................................  1.4. Điện thoại liên hệ (nếu có):…………… Hộp thư điện tử (nếu có): ............. |
| 2. Đề nghị tách thửa đất, hợp thửa đất(3) như sau: |
| 2.1. Tách thửa đất số …….…..., tờ bản đồ số:……….…, diện tích:……..…m2; loại đất:…………; địa chỉ thửa đất: ..................................................; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ….. ……...…, ngày cấp GCN: ..........................., thành……… thửa:  Thửa thứ nhất: diện tích:…..……m2; loại đất:…………;  Thửa thứ hai: diện tích:……..…m2; loại đất:…………;  ……………………………..……………………………..………………….……....  (Liệt kê các thửa đất tách thửa)..…………………………………...………………….…) |
| 2.2. Hợp thửa đất số .……....., tờ bản đồ số:………...…, diện tích:……...……m2; loại đất:…………, địa chỉ thửa đất: ..........................................................; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ….. ……...…, ngày cấp GCN: ..........................., với: Thửa đất số: ……..., tờ bản đồ số:…....…, diện tích: ……..……m2; loại đất:……………..., địa chỉ thửa đất:............................................................................................................................................;  Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ….…, ngày cấp GCN: .............................................  (liệt kê các thửa đất cần hợp).……………… ……........................................…………………  Thành thửa đất mới: Diện tích:……..........…m2; loại đất:…........................................……  ……………………..……………….......................………… (liệt kê các thửa đất sau hợp thửa) |
| 2.3. Tách đồng thời với hợp thửa đất:  ...................................……………………………..…………………………………  ……………...…...……………………………..………………………………………..…  (Mô tả chi tiết việc tách, hợp thửa)……………………………………………………..…. |
| 3. Lý do tách, hợp thửa đất: ............................................................................................. |
| 4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:  - Giấy chứng nhận và Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất các thửa đất nêu trên;  - ……………………………………………………………….……………………………... |
| 5. Đề nghị cấp Giấy chứng nhận: ……………………………………………………..  (ghi có hoặc không thay đổi người sử dụng đất) |

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ……, ngày ...... tháng….... năm .......... **Người viết đơn**(4) (Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có) |

|  |  |
| --- | --- |
| **II. Ý KIẾN CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI/CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**(5) | |
| ...................................................................................................................................  ...................................................................................................................................  ...................................................................................................................................  ................................................................................................................................... | |
| Ngày……. tháng…… năm …... **Người kiểm tra** (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ) | Ngày……. tháng…… năm …... **Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai** (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu) |